

КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Филатова А.В.

Филатова Анна Витальевна - бухгалтер
ООО КК «Советник»
г. Уссурийск

Аннотация: в статье рассматриваются особенности развития сельского хозяйства Приморского края как одного из ключевых регионов Дальневосточного федерального округа. Целью исследования является анализ текущего состояния аграрного сектора на основе отчетности трех крупнейших сельскохозяйственных предприятий региона. Используются методы сравнительного и финансового анализа данных отчетности. В результате выявлены основные направления деятельности компаний, факторы, влияющие на инвестиционную привлекательность отрасли, а также специфические особенности аграрного развития Приморья. Представленные выводы позволяют глубже понять текущее положение сектора и его потенциал в региональном контексте.

Ключевые слова: инвестиционная привлекательность, сельское хозяйство, Приморский край, Дальневосточный федеральный округ, аграрный сектор, отчетность компаний, региональное развитие.

COMPREHENSIVE ASSESSMENT OF INVESTMENT ATTRACTIVENESS OF AGRICULTURAL ENTERPRISES IN PRIMORSKY KRAI

Filatova A.V.

Filatova Anna Vitalievna - accountant
OOO KK "SOVETNIK"
USSURIYSK

Abstract: the article examines the specific features of agricultural development in Primorsky Krai, one of the key regions of the Far Eastern Federal District. The aim of the study is to analyze the current state of the agricultural sector based on the financial statements of the three largest agricultural enterprises in the region. Methods of comparative and financial analysis, as well as content analysis of reporting data, are applied. The study identifies the main areas of activity of the companies, factors influencing the investment attractiveness of the sector, and specific characteristics of agricultural development in Primorsky Krai. The findings contribute to a deeper understanding of the sector's current state and its potential within the regional context.

Keywords: investment attractiveness, agriculture, Primorsky Krai, Far Eastern Federal District, agricultural sector, company reporting, regional development.

Введение. Агропромышленный комплекс играет важную роль в обеспечении продовольственной безопасности страны и развитии региональной экономики. Инвестиционная активность сельскохозяйственных предприятий во многом определяет их способность к модернизации, повышению эффективности производства и укреплению конкурентных позиций.

Особенности аграрного производства, такие как высокая капиталоемкость, сезонность и зависимость от природно-климатических условий, требуют комплексного подхода к оценке инвестиционной привлекательности. В рамках настоящего исследования проводится анализ финансово-экономического состояния сельскохозяйственных предприятий Приморского края с учётом отраслевой специфики и региональных факторов развития.

Целью исследования является теоретическое обоснование понятия инвестиционной привлекательности, анализ финансово-экономического состояния сельскохозяйственных предприятий и комплексная оценка инвестиционной привлекательности регионального сельского хозяйства на примере Приморского края.

В рамках настоящего исследования термины "сельскохозяйственные предприятия" и "аграрные предприятия", а также "сельское хозяйство" и "аграрный сектор" рассматриваются как синонимы и используются взаимозаменяемо для обозначения соответствующих объектов анализа.

Для более объективной оценки положения крупнейших аграрных компаний региона необходимо рассмотреть общие показатели сельского хозяйства и их динамику.

Основная часть.

Приморский край является одним из ведущих регионов Дальнего Востока в области сельского хозяйства. Низкая средняя плотность населения субъектов ДФО в сравнении с центральными регионами России дает возможность использования свободных территорий для развития аграрной промышленности. Климат Приморского края пригоден для выращивания ряда сельскохозяйственных культур, особенно зерновых (кормовых). Развитие агропромышленного комплекса здесь играет важную роль в обеспечении продовольственной безопасности региона и всей страны. В Приморском крае активно развивается животноводство, в частности, свиноводство и молочное скотоводство, что делает регион крупным

поставщиком сельскохозяйственной продукции на внутренний рынок и за его пределы. Благодаря плодородным почвам, благоприятному климату и близости к рынкам Азиатско-Тихоокеанского региона (АТР), сельхозпредприятия Приморья обладают значительным потенциалом для развития [3].

Таблица 1. Динамика производства продукции сельского хозяйства Приморского края в период 2019-2022 гг., млрд.руб.

	2019	2020	2021	2022
Всего:	38140,2	44560,3	62956,2	84930,3
В том числе:				
Растениеводство	25702,3	29151,5	41220,3	54545,8
животноводство	12437,9	15408,8	21735,9	30384,5
Всего:	15247,5	18808,8	32289,1	45775,5
В том числе:				
Растениеводство	11818,7	12360,0	19790,0	23970,4
животноводство	3428,8	6448,8	12499,1	21805,1

Составлено по: Росстат. Основные показатели сельскохозяйственного производства России (за 2019–2022 гг.). Москва: Росстат, 2022 [9].

Динамика производства сельскохозяйственной продукции в Приморском крае за последние годы демонстрирует уверенный рост. Общий объем производства увеличился более чем в два раза, что свидетельствует о стабильном развитии агропромышленного комплекса региона. Если в 2019 году хозяйства всех категорий произвели продукции на сумму 38,1 млрд рублей, то уже в 2022 году этот показатель достиг 84,9 млрд рублей. Такой рост обусловлен расширением посевных площадей, внедрением современных агропромышленных технологий и активным развитием животноводства.

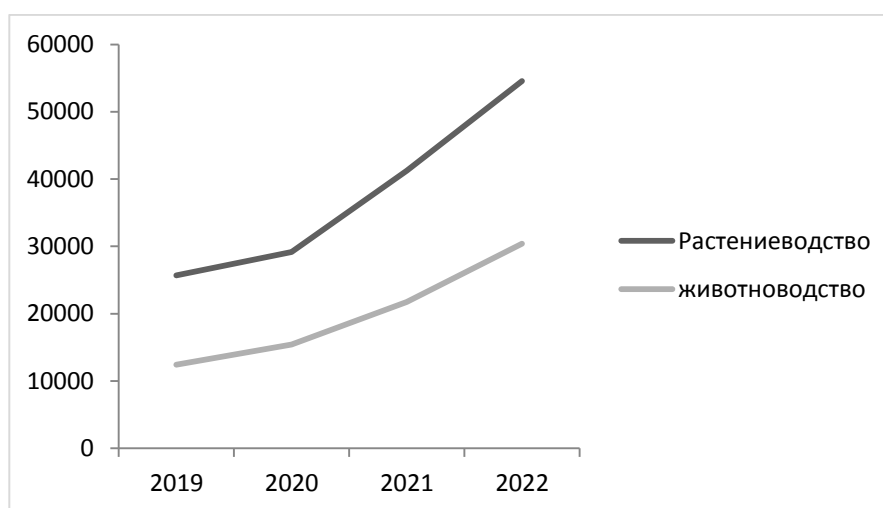


Рис. 1. Динамика объемов растениеводства и животноводства Приморского края в период 2019-2022 гг.

Составлено автором по: Росстат. Основные показатели сельскохозяйственного производства России (за 2019–2022 гг.). Москва: Росстат, 2022 [9].

Растениеводство занимает ключевое место в сельском хозяйстве Приморского края. Основной культурой является соя, площадь посевов которой превышает 800 тыс. га. Приморье занимает лидирующие позиции в России по производству этой культуры, и значительная часть урожая экспортируется в страны Азии [2]. Помимо сои, в регионе выращиваются пшеница, ячмень, кукуруза, картофель и овощные культуры. В последние годы активно развиваются тепличные комплексы, обеспечивающие круглогодичное производство. Животноводство региона представлено свиноводством, молочным и мясным скотоводством, птицеводством. Особый рост наблюдается в производстве свинины – за последние годы в регионе были построены крупные свиноводческие комплексы, например, ТОО «Михайловский» [4]. Производство свинины увеличилось в 3,6 раза по сравнению с 2020 годом, а численность поголовья свиней достигла 310,7 тыс. голов. Также наблюдается рост молочного животноводства, чему способствует создание современных молочных ферм с автоматизированными системами управления.

Важным фактором роста сельского хозяйства Приморья является развитие уже существующих сельскохозяйственных организаций. Если в 2019 году они обеспечивали производство на 15,2 млрд рублей, то в 2022 году этот показатель вырос до 45,7 млрд рублей. Внедрение инновационных технологий, механизация процессов и поддержка со стороны государства позволили таким предприятиям повысить производительность и конкурентоспособность. Особенно заметны изменения в животноводческом секторе:

если в 2019 году объем производства мяса и молока в сельскохозяйственных организациях составлял 3,4 млрд рублей, то в 2022 году этот показатель вырос до 21,8 млрд рублей. Численность же предприятий сельскохозяйственной отрасли в период 2020-2024 гг. изменилась незначительно, что так же указывает на интенсивный характер развития сельского хозяйства региона.

Не менее важным фактором развития сельского хозяйства является участие государства в стимулировании аграрной промышленности. Более того, непосредственное наличие действующих государственных программ позволяет сделать вывод о перспективности данного направления в регионе [1]. Так, в Приморском крае реализуется государственная программа "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия", направленная на поддержку и развитие агропромышленного комплекса региона [8]. Содержание программы развития сельскохозяйственного сектора представлено в постановлении администрации Приморского края от 27.12.2019 г. В рамках государственной поддержки осуществляется субсидирование инвестиционных проектов, модернизация технической базы, а также развитие мелиоративных систем для повышения урожайности сельскохозяйственных культур. Прогнозируется, что к 2030 году будет существенно увеличена доля самообеспеченности региона основными видами продовольствия, что обеспечит продовольственную безопасность и устойчивое развитие аграрного сектора.

Для дальнейшего рассмотрения конкретных сельскохозяйственных организаций важно иметь представление об особенностях и структуре компаний в регионе. Так, количество индивидуальных предпринимателей в период 2020-2024 гг. варьировалось от 1700-2000 компаний. Численность действующих юридических лиц составляет в среднем 1253.

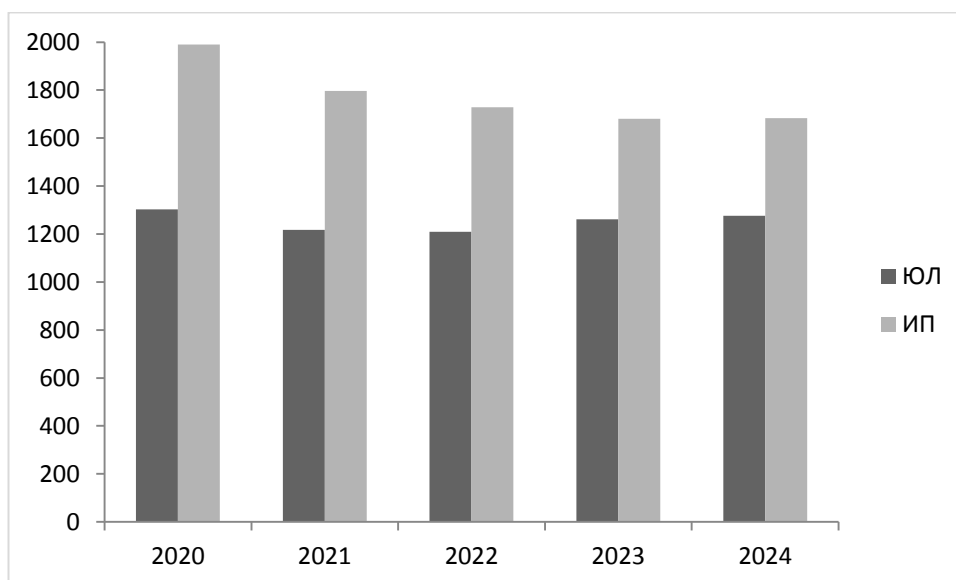


Рис. 1. Количество предприятий сельскохозяйственного сектора в период 2020-2024 гг.

Источник: СПАРК (Интерфакс), данные по состоянию на 2024 г. [10]

Из представленных данных можно сделать вывод, что сельское хозяйство занимает важную роль в экономике Приморского края. Объем произведенной продукции ежегодно растет; более того, доля растениеводства в исследуемом периоде превалирует над животноводческой отраслью. Однако обе отрасли сельского хозяйства имеют тенденцию к росту, что может говорить о перспективности и животноводства, и растениеводства. Важно отметить, что количество предприятий сельскохозяйственного сектора Приморского края значительно не меняется. Иными словами, рост объема произведенной продукции обусловлен ростом уже существующих компаний, а не появлением новых. Несмотря на общую динамику, отрасль сельского хозяйства неоднородна, а основную долю продукции производят крупные компании.

Детальный анализ финансового положения инвестиционной привлекательности предполагает рассмотрение нескольких крупных компаний, а именно: ООО «Русагро-Приморье», ООО «Мерси Трейд» и холдинг «Легендагро» на основе исследования финансово-экономической динамики их деятельности за 2019–2024 годы. Особое внимание уделяется изменению показателей ликвидности, финансовой устойчивости, рентабельности и оборачиваемости активов, что позволяет комплексно оценить текущее состояние и перспективы развития предприятий.

АО «Примагро» – одно из крупнейших растениеводческих предприятий Приморского края, основанное в 2011 году. Компания входит в структуру группы «Русагро», что обеспечивает ей доступ к инвестициям и современным агротехнологиям. Основное направление деятельности – выращивание зерновых и масличных культур (соя, пшеница, кукуруза). В статье будет рассмотрено предприятие «Русагро-Приморье» для более объективного сравнения компаний.

ООО «Мерси Трейд» – среднее предприятие, специализирующееся на выращивании зерновых культур и разведении крупного рогатого скота и свиней. Компания работает преимущественно на внутренний рынок Приморского края и соседних регионов.

Холдинг «Легендагро» – одно из ведущих сельскохозяйственных предприятий Приморского края, специализирующееся на переработке сои и экспорте сельхозпродукции. Основано в 2016 году и активно развивает производственные мощности по глубокой переработке сельхозсырья.

Ввиду обозначенной ранее неравномерности сельскохозяйственной отрасли выбор идентичных по размеру и видам деятельности компаний затруднителен. Тем не менее, избранные предприятия являются крупнейшими производителями в регионе. Следует отметить, что большинство крупных компаний ведут различные виды сельскохозяйственной деятельности. Преимуществом рассмотрения выбранных компаний является анализ соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности. Полученные выводы позволяют оценить положение сельского хозяйства в регионе в части растениеводства, животноводства (преимущественно свиноводства) и переработки сельскохозяйственной продукции.

Таблица 2. Финансовые показатели АО «Русагро-Приморье» 2019-2023 гг.

	2023	2022	2021	2020	2019
Выручка	7842380	4534650	4544260	3546960	1724800
Чистая прибыль	1761680	695163	1335780	-196429	-420829
Текущая ликвидность	0,16	0,34	0,45	0,35	0,3
Доля заемных средств	0,24	0,41	0,5	0,53	0,58
ROA	14,5	5,5	18,2	-2,8	-5,7
ROE	19,1	9,3	36,6	-6,1	-13,6

Составлено автором по: отчетность АО «Русагро-Приморье» [7].

Компания «Русагро-Приморье» за анализируемый период увеличила выручку почти в 4,5 раза, достигнув 7,8млрд рублей, показатель чистой прибыли имеет аналогичную тенденцию к росту. Наряду с этим увеличиваются и значения рентабельности активов и собственного капитала. В течение 2019-2023гг. компания снижает долговую нагрузку и укрепляет финансовую устойчивость за счет соответствующего увеличения доли собственных средств. Показатель текущей ликвидности снизился до 0,16 в 2023 году. Однако низкий показатель ликвидности в данном случае нельзя считать отрицательной характеристикой ввиду сезонного характера деятельности. Динамичное развитие компании «Русагро-Приморье» демонстрирует успешное ведение деятельности, однако следует отметить, что темпы роста предприятия обусловлены поддержкой материнской компании «Русагро».

Таблица 3. Финансовые показатели ООО «Мерси Трейд» 2019-2023 гг.

	2023	2022	2021	2020	2019
Выручка	3 030 200	2 506 830	1 882 550	1 122 960	571 303
Чистая прибыль	220 325	-314 450	43 138	-143 572	-307 829
Текущая ликвидность	0,47	0,27	0,33	0,34	0,41
Доля заемных средств	0,93	0,99	0,89	0,97	0,92
ROA	5,77	-10,23	1,372	-5,29	-11,61
ROE	82,68	-683,19	11,97	-181,36	-138,2

Составлено автором по: отчетность ООО «Мерси-Трейд» [6].

ООО «Мерси Трейд» - представитель средней компании. Из полученных данных – убытки в 2019-2022 гг, можно предположить затруднительное положение компании. Однако при рассмотрении данной компании необходимо уточнить, что на протяжении 2019-2021 гг. компания активно инвестировала средства в расширение и постройке свиноводческих комплексов, в т.ч. на территориях других регионов ДФО, а также в создание предприятий полного цикла. Этим объясняется и высокая доля заемных средств в капитале.

Таблица 4. Финансовые показатели холдинга «Легендагро» 2019-2023 гг.

	2023	2022	2021	2020	2019
Выручка	477400	477782	382169	385302	13120
Чистая прибыль	23162	16463	13043	64551	-18087
Текущая ликвидность	0,18	0,2	0,1	0,29	-

Доля заемных средств	0,6	0,56	0,61	0,65	-
ROA	2,02	1,73	1,29	7,14	-2,71
ROE	5,02	3,98	3,28	20,48	100,06

Составлено автором по: отчетность «Легендагро» [5].

Холдинг «Легендагро» поддерживает стабильный уровень выручки в 2020-2023 гг., одновременно с этим показатель чистой прибыли в периоде колеблется, на данный момент составляя 23,1млн рублей в сравнении с 64,5млн в 2020 году. Доля заемных средств на протяжении 4 лет ведения активной деятельности держится на уровне 60-65%, что указывает на высокую зависимость компании от заемного капитала и, как следствие, может стать угрозой для предприятия. Более объективные выводы возможно будет сделать по истечении нескольких лет дальнейшей деятельности компании – на сегодняшний день компания существует около 5 лет, что в масштабах сельскохозяйственной деятельности, а особенно в предприятиях полного цикла, является недостаточным периодом окупаемости.

На основе проведенного анализа сельскохозяйственных предприятий Приморского края можно сделать выводы о текущем состоянии аграрного сектора региона. Каждое предприятие представляет собой крупного производителя в своем виде сельскохозяйственной деятельности. АО «Русагро-Приморье» демонстрирует устойчивое развитие. Показатели выручки, чистой прибыли и рентабельности указывают на эффективность деятельности компании. Неудовлетворительные показатели ликвидности могут быть связаны с отраслевыми особенностями компании, однако принадлежность «Русагро-Приморье» к крупнейшему сельскохозяйственному холдингу позволит преодолеть возможные трудности. ООО «Мерси Трейд» характеризуется нестабильными финансовыми показателями, большой долговой нагрузкой, что объясняется крупными инвестициями в развитие и долгий срок окупаемости. Холдинг «Легендагро» за последние годы показывает стабильный уровень выручки, однако показатель чистой прибыли и рентабельности снижаются. Это может быть связано с усилением конкуренции на рынке предприятий, занимающихся переработкой сельскохозяйственной продукции (в т.ч. сои).

Подводя итог по всем исследуемым предприятиям, можно сказать, что предприятия демонстрируют положительные тенденции в развитии, укрепляя свою инвестиционную привлекательность. В динамике наблюдается рост чистых активов, повышение рентабельности и сохранение высокого уровня финансовой устойчивости, что свидетельствует о способности сельскохозяйственных организаций адаптироваться к изменениям рыночной конъюнктуры и внешней среды.

Сравнительный анализ показывает, что в Приморском крае существуют и развиваются различные виды сельскохозяйственной деятельности. Ввиду поддержки отрасли государством и перспективности аграрного бизнеса в целом наблюдается тенденция к увеличению объемов производства, выручки. Тем не менее, ведение сельского хозяйства сопровождается рядом трудностей, в т.ч. высокой зависимостью от заемного капитала. Общая тенденция к росту сохраняется; для обеспечения долгосрочной устойчивости сельского хозяйства региона необходима дальнейшая реализация государственных программ, привлечение инвестиций, повышение финансовой устойчивости предприятий.

Список литературы / References

1. Латкин А.П. Инновационный приоритет развития сельскохозяйственного производства российского Приморья в контексте обеспечения продовольственной безопасности Дальнего Востока // Региональная экономика и управление. 2023. № 4 (76). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/innovatsionnyy-prioritet-razvitiya-selskohozyaystvennogo-proizvodstva-rossiyskogo-primorya-v-kontekste-obespecheniya>
2. Левченко Т.А. Инвестиционная привлекательность регионов Дальнего Востока России: оценка и обеспечение // АНИ: экономика и управление. 2023. № 1 (42). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/investitsionnaya-privlekatelnost-regionov-dalnego-vostoka-rossii-otsenka-i-obespechenie>
3. Македонов Р.А. Развитие инвестиционной привлекательности Приморского края // Креативная экономика. 2017. № 2 (19). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-investitsionnoy-privlekatelnosti-primorskogo-kraya>
4. ООО «ЛЕГЕНДАГРО». Отчетность ООО «ЛЕГЕНДАГРО» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.audit-it.ru/buh_otchet/3435147460_ooo-legendagro.
5. ООО «МЕРСИ ТРЕЙД». Отчетность ООО «МЕРСИ ТРЕЙД» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.audit-it.ru/buh_otchet/2538124293_ooo-mersi-treyd.
6. ООО «РУСАГРО ПРИМОРЕ». Отчетность ООО «РУСАГРО ПРИМОРЕ» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.audit-it.ru/buh_otchet/2540203376_ooo-rusagro-primore.
7. Правительство Приморского края. Государственная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2020–2027 годы. – Владивосток: Правительство Приморского края, 2020.

8. Росстат. Основные показатели сельскохозяйственного производства России (за 2019–2022 гг.). – М.: Росстат, 2022.
9. СПАРК-ИНТЕРФАКС. Статистика региона [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://spark-interfax.ru/statistics/region/05000000000> (дата обращения: 04.04.2025)